

### **ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

### **ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **XV сесія VІІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**30 вересня 2021 року м. Зміїв** **№1369-XV-VIII**

**Про затвердження гр. Немченко І. Ю. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по Х**

Розглянувши заяву гр. Немченко Ірини Юріївни, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: Х, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по провулку Х, враховуючи наданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виконаний ФОП Солдатенко В. В., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-5117117762021 від 09.09.2021 року, що зареєстрована відділом у Миколаївському районі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області, рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради, керуючись ст. 12, 40, 81, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Немченко Ірині Юріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( код КВЦПЗ - 02.01), розташованої в Х, Чугуївського району Харківської області.

2. Передати гр. Немченко Ірині Юріївні, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: Х, в приватну власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Зміївської міської ради земельну ділянку, кадастровий номер 6321786504:00:001:0083, площею 0,1248 га (забудовані землі - 0,1248 га, з них малоповерхова забудова - 0,1248 га) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по Х.

3. На земельній ділянці, кадастровий номер 6321786504:00:001:0083, що передається у власність згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051 зареєстровані обмеження у використанні земельної ділянки: охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи загальною площею 0,0122 га.

4. Рекомендувати гр. Немченко І. Ю. зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.

5. Копію даного рішення направити в ГУ ДПС у Харківській області.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**